



COMUNE DI SANT'ANTIOCO

Provincia Del Sud Sardegna

AREA FINANZIARIA
SERVIZIO TRIBUTI

Prot. n° 890/2020

Sant'Antioco, li 17/01/2020

**ALLE STRUTTURE RICETTIVE
AI PROPRIETARI DI IMMOBILI
DEL COMUNE DI SANT'ANTIOCO**

Oggetto: Contributo Ambientale di Soggiorno – Responsabilità agenti contabili - Presentazione del conto di gestione.

Come è noto ai soggetti in indirizzo, il Comune di Sant'Antioco con Delibera di Consiglio Comunale n. 50 del 28/12/2017, convalidata con Deliberazione del CC n. 1 del 12/01/2018 ha introdotto il Contributo Ambientale di Soggiorno.

In considerazione di quanto sopra, i gestori delle strutture ricettive, che provvedono all'incasso del Contributo, sono qualificabili come agenti contabili in quanto soggetti aventi la disponibilità materiale (cd. "maneggio") di denaro e beni di pertinenza.

L'agente contabile, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 93, è sottoposto al controllo giurisdizionale della Corte dei Conti ed è tenuto a rendere il conto della propria gestione.

Si invitano pertanto, i titolari delle strutture ricettive a provvedere alla compilazione del Conto Giudiziale - MOD 21 contenente il riepilogo della propria gestione (maneggio) del denaro di pertinenza pubblica **relativo all'anno 2019 entro il 30/01/2020** e a presentarlo all'Ufficio Tributi del Comune di Sant'Antioco, secondo le modalità descritte nell'informativa sulla resa del conto allegata alla presente. Nel Conto della gestione devono essere riportate le somme riscosse a titolo di Contributo Ambientale di Soggiorno nel **periodo 01.01.2019 - 31.12.2019.**

La disciplina sopra descritta, attualmente NON si applica nel caso di "locazioni brevi" SE concluse al di fuori dell'attività d'impresa.

Il rapporto che intercorre tra locatore in caso di locazioni brevi poste in essere al di fuori dell'attività di impresa ed Ente è un rapporto di natura tributaria e pertanto il locatore non è individuato agente contabile ma Responsabile di imposta, e come tale solidalmente responsabile con il soggetto passivo (conduttore).

Il locatore-persona fisica che pone in essere la locazione breve al di fuori dell'attività di impresa, in quanto non qualificato come agente contabile, non è tenuto alla compilazione e alla presentazione del MOD. 21.

Distinti saluti.

**La Responsabile del Servizio Tributi
Dr.ssa Beatrice Lai**

La firma del responsabile dell'Ufficio è sostituita dall'indicazione a stampa del nominativo del medesimo "art. 3 Dlg. 12.02.1993 n° 39"